

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
της 31ης Δεκεμβρίου 2014  
(1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2014)  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα  
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Για την  
ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.

**Ελένη Ι. Λαδένη - Φιλίππου**  
Πρόεδρος του Δ.Σ &  
Διευθύνουσα Σύμβουλος

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .....	3-7
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	8-9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	10
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	11
Κατάσταση Ταμιακών Ροών.....	12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	13
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	14-41

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ δ.τ. “ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.”**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2014 ΕΩΣ 31/12/2014**

Προς  
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τα πεπραγμένα της εταιρείας ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ δ.τ. “ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.” για τη χρήση 2014, μιας χρονιάς που χαρακτηρίστηκε από την εμφάνιση της δημοσιονομικής κρίσης και οικονομικής ύφεσης στην Ελλάδα και την σταθεροποίηση της οικονομικής δραστηριότητας στην Ευρώπη και Παγκοσμίως. Αποτέλεσμα αυτής της κρίσης και της ύφεσης είναι η επίδραση στη χρηματοοικονομική επίδοση της εταιρείας η οποία αναλύεται παρακάτω.

#### **I. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.**

Η εξεταζόμενη περίοδος χαρακτηρίζεται από τη μείωση του κύκλου εργασιών και την διατήρηση των ζημιών στα αποτελέσματα.

**Κύκλος Εργασιών:** Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 930 χιλ ευρώ για τη χρήση 2014, έναντι 970 χιλ ευρώ την προηγούμενη χρήση. Η μείωση αυτή του κύκλου εργασιών κατά 4,12% οφείλεται στη δραματική μείωση των πωλήσεων του τελευταίου τριμήνου του έτους 2014, λόγω της αβεβαιότητας που προέκυψε από την εφαρμογή περιοριστικών κανόνων στην ελληνική οικονομία.

**Μικτά κέρδη:** Το μικτό αποτέλεσμα ήταν -316 χιλ. ευρώ ή ποσοστό επί του κύκλου εργασιών -33,98% για τη χρήση 2014, έναντι 187 χιλ. ευρώ ή ποσοστό 19,25% επί του κύκλου εργασιών την προηγούμενη χρήση.

Η μείωση του ποσοστού μικτού κέρδους της Εταιρείας οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στο έκτακτο και μη επαναλαμβανόμενο γεγονός της απομείωσης της αξίας αποθεμάτων της . Η κεντρική αποθήκη της εταιρείας επλήγη από έκτακτα καιρικά φαινόμενα που έλαβαν χώρα κατά την προηγούμενη χρήση. Ειδικότερα αποθέματα σημαντικού ύψους υπέστησαν είτε φθορές λόγω υγρασίας και απορρόφησης οσμών, είτε πλήρη απαξίωση λόγω καταστροφής τόσο του περιεχομένου όσο και της συσκευασίας τους, κατόπιν πλημμύρας η οποία κατέστησε μη λειτουργικές τις εγκαταστάσεις της για αρκετό χρονικό διάστημα.. Τα αποτελέσματα της περιόδου επηρεάστηκαν σημαντικά από το εν λόγω γεγονός, και ειδικότερα κατά 5,6 χιλ ευρώ λόγω καταστροφής εμπορευμάτων καθώς και 800 χιλ ευρώ λόγω απομείωσης της αξίας των αποθεμάτων της γιατί προέκυψαν ενδείξεις απαξίωσης ορισμένων εξ αυτών. Για το συγκεκριμένο γεγονός έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ασφαλιστική αποζημίωση ποσού 150 χιλ ευρώ, που επηρεάζει άμεσα το κόστος πωληθέντων.

Η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε επαφή με νέους πελάτες για τη σύναψη συμφωνιών που θα αυξήσουν τον κύκλο εργασιών και θα διευρύνουν την κερδοφορία στα μικτά αποτελέσματα.

Οι απαιτήσεις της εταιρείας εμφανίζονται αυξημένες κατά 110 χιλ., από 601 χιλ. το 2013 σε 711 χιλ το 2014, ενώ οι υποχρεώσεις της εταιρείας εμφανίζονται αυξημένες κατά 57 χιλ. ευρώ, ανερχόμενες σε 2.628 χιλ ευρώ κατά την 31/12/2014, έναντι 2.571 χιλ ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

Οι βασικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

<i>Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Εταιρείας</i>	<i>01/01-31/12/2014</i>	<i>01/01-31/12/2013</i>	<i>Μεταβολή %</i>
Περιθώριο Μικτού Κέρδους (Gross Profit Margin)	-33,98%	19,25%	-53,23%
Περιθώριο Κέρδους προ φόρων τόκων αποσβέσεων (E.B.I.T.D.A.)	-74,37%	-21,33%	-53,04%
Κέρδη Εκμετάλλευσης (E.B.I.T.)	-79,24%	-25,18%	-54,06%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους (E.B.T.)	-81,95%	-28,26%	-53,69%
Περιθώριο Μετά από Φόρους (E.A.T.)	-85,19%	-26,63%	-58,57%

## **II. Στόχοι και προοπτικές**

Από το τελευταίο τρίμηνο της χρήσης 2008 τα αρνητικά αποτελέσματα της διεθνούς χρηματοοικονομικής κρίσης έχουν επηρεάσει κάθε οικονομία. Η ύφεση σε σχεδόν όλους τους κλάδους έχει σαν αποτέλεσμα τη μείωση της αποταμίευσης και του διαθέσιμου εισοδήματος, τη μείωση της κατανάλωσης και των επενδύσεων και την αύξηση της ανεργίας. Τα φαινόμενα αυτά έχουν επηρεάσει αρνητικά και την αγορά ενδυμάτων στην Ελλάδα και κατ' επέκταση τα μεγέθη της εταιρείας.

Στόχοι της διοίκησης για το 2015 είναι η ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας και η συνέχιση της προσπάθειας δημιουργίας νέων προϊόντων, η οποία σε συνδυασμό με την συνέχιση της συνεργασίας με υφιστάμενους πελάτες και την εύρεση νέων πελατών εκτιμάται ότι θα φέρουν την εταιρεία στην κερδοφορία.

## **III. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης.**

Στην παρούσα άσχημη οικονομική συγκυρία βασικός στόχος των περισσότερων επιχειρήσεων είναι η διατήρηση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα τους επιτρέψει να διατηρήσουν τη θέση τους στην αγορά και να εκμεταλλευτούν τις ευκαιρίες που εμφανίζονται.

## **IV. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το μέλλον.**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο κίνδυνος τιμών και ο πιστοδοτικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας. Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από τη Γενική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

### **A. Κίνδυνος της Αγοράς**

(i) *Συναλλαγματικός κίνδυνος.*

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι αμελητέα καθώς είναι εξαιρετικά σπάνιες οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά του ευρώ.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

*(ii) Κίνδυνος τιμών*

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των ά υλών (κυρίως ύφασμα), που επιβαρύνει την τιμή αγοράς των εμπορευμάτων της και των προϊόντων που πουλάει.. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται κυρίως με το να πετυχαίνει ανταγωνιστικές τιμές αγοράς και με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης σε σύγκριση με τις τιμές αγοράς των εμπορευμάτων.

*(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου*

Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των επιτοκίων του ευρώ ενδέχεται να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές η / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις της εταιρείας υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Ο επισυναπτόμενος κατωτέρω Πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του + 1% ή -1%.

Ποσά σε Χιλ. €	31.12.2014	
	+1%	-1%
Αποτέλεσμα Χρήσης	-2	2
Καθαρή Θέση	-2	2

*iv) Κίνδυνος Αποθεμάτων.*

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων από τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κτλ.

Παράλληλα η διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της για ενδεχόμενη υποτίμησή τους.

**B. Πιστωτικός κίνδυνος.**

Η εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους που προέρχονται από τη μη είσπραξη υπολοίπων πελατών, σύμφωνα με τις προσυμφωνημένες ημέρες πίστωσης ανά πελάτη. Η εταιρεία εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστωτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**Γ. Κίνδυνος ρευστότητας**

Σκοπός της εταιρείας στη διαχείριση του εν λόγω κινδύνου είναι η ύπαρξη επαρκούς ρευστότητας με σκοπό την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων της, ο οποίος διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων σε τραπεζικούς οργανισμούς. Η Διοίκηση επισκοπεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των ρευστών διαθεσίμων με βάση τις προσδοκώμενες ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Εν τούτοις, κατά την 31.12.2014 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το 1/10 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της εταιρείας προέβη εντός της χρήσεως 2015 σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Συγκεκριμένα στις 26.02.2015 η Γενική Συνέλευση αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της με συμψηφισμό ζημιών κατά ποσό 1.900 χιλ. € με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά 50,00 € και ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά ποσό 1.500 χιλ. € και έκδοση 20.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 50,00 € και τιμή διάθεσής 75,00 € με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς τη μητρική της εταιρία ΑΦΟΙ Ι.& Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε.. Κατόπιν αυτού αίρονται οι προϋποθέσεις εφαρμογής του ως άνω αναφερόμενου άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920 και έχουμε ως αποτέλεσμα την ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων και της ρευστότητάς της, οι οποίες αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 3(Γ).

**Δ. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

**Ε. Εύλογη αξία**

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

**Υ. Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης**

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως δεν πραγματοποίησε έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

**VI. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, όπως και κατά την προηγούμενη, δε διατηρούσε υποκαταστήματα.

**VII. Μερισματική πολιτική**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της χρήσης 2014 προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερισμάτων λόγω μη ύπαρξης κερδών.

**VIII. Σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς.**

Η εταιρία προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου σε εφαρμογή σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της της 26.02.2015, κατά ποσό 1.500

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

χιλ € με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς τη μητρική της εταιρία και με έκδοση 20.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 50,00 € και τιμή διάθεσης 75,00 €.

**ΙΧ. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.**

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2014, αφορούν στην αγορά εμπορευμάτων, στην καταβολή μισθωμάτων και στην πώληση ενδυμάτων. Οι συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. με τις συνδεδεμένες εταιρείες, την 31/12/2014 έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Έξοδα	Έσοδα	Απαιτήσεις 31.12.2014	Υποχρεώσεις 31.12.2014
	01.01.2014- 31.12.2014	01.01.2014 - 31.12.2014		
ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. - MINERVA	565.026,65	11.359,29	1.375,98	2.561.870,64
MINCO ROMANIA SRL	0,00	0,00	0,00	15.241,48
J & B LADENIS BROS MINERVA CYPRUS LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>565.026,65</u></b>	<b><u>11.359,29</u></b>	<b><u>1.375,98</u></b>	<b><u>2.577.112,12</u></b>

Στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε συμμετέχει με ποσοστό 90,52%, η εταιρεία «ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. - MINERVA» η οποία και ενοποιεί την εταιρεία με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η εταιρεία «MINCO ROMANIA SRL» αποτελεί κατά 100% θυγατρική της «ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. - MINERVA». Το ίδιο ισχύει και για την εταιρεία « J & B LADENIS BROS MINERVA CYPRUS LTD» η οποία συστάθηκε εντός της χρήσεως 2013 (Σεπτέμβριος 2013).

Οι αμοιβές των μελών της Διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα έχουν ως εξής:

**ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**Χρήση 01/01- 31/12/2014**

Με σχέση εξαρτημένης εργασίας

71.410,69

**Κατά την 31/12/2014**

Υποχρεώσεις προς τα μέλη του Δ.Σ. και Διευθυντές

8.912,84

Απαιτήσεις από τα μέλη του Δ.Σ. και Διευθυντές

0,00

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε τη Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2015.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 18/05/2015

Για το Διοικητικό Συμβούλιο  
Ελένη Ι. Λαδένη - Φιλίππου  
Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**  
**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ δ.τ. “ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.”**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ δ.τ. “ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.”** που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**Έμφαση θέματος**

Επιστούμε την προσοχή σας στην επεξηγηματική σημείωση 3(Γ) των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, είχε καταστεί κατώτερο από το 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει δρομολογήσει μια σειρά ενεργειών, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στη Σημείωση 3(Γ) των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, ώστε να διασφαλιστεί η συνέχιση της ομαλής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η επιτυχής ολοκλήρωση αυτών των ενεργειών δε δύναται να διασφαλιστεί με βεβαιότητα και, ως εκ τούτου, οι υφιστάμενες συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία μπορεί να οδηγήσει σε σημαντική αμφιβολία συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δε διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 18 Μαΐου 2015



Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.  
Αχιλλέως 8 & Λ. Κατσώνη, 17674 Καλλιθέα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 153

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Ιωάν. Γιαννακούλοπουλος  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24571

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**Πάγιο ενεργητικό**

	Σημείωση	31/12/2014	31/12/2013
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	12	35.305,69	64.718,06
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	13	16.621,11	32.465,45
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		2.782,26	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10	0,00	29.122,77
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>		<b><u>54.709,06</u></b>	<b><u>126.306,28</u></b>

**Κυκλοφορούν ενεργητικό**

Αποθέματα	14	1.419.072,21	2.188.228,45
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	15	711.289,63	601.482,43
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	16	17.640,49	29.159,20
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>2.148.002,33</u></b>	<b><u>2.188.870,08</u></b>

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

**2.202.711,39**      **2.945.176,36**

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Μετοχικό κεφάλαιο	17	3.800.000,00	3.800.000,00
Αποτελέσματα εις νέον		<b>(4.456.787,10)</b>	<b>(3.664.909,72)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων</b>		<b><u>(656.787,10)</u></b>	<b><u>135.090,28</u></b>

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	18	7.180,00	5.932,00
Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έξοδα	19	10.000,00	10.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	1.015,17	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>18.195,17</u></b>	<b><u>15.932,00</u></b>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	2.627.609,78	2.570.504,13
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	21	200.581,62	218.652,24
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	22	13.111,92	4.997,71
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>2.841.303,32</u></b>	<b><u>2.794.154,08</u></b>

**Σύνολο υποχρεώσεων**

**2.859.498,49**      **2.810.086,08**

**ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**2.202.711,39**      **2.945.176,36**

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

	Σημείωση	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>			
Κύκλος Εργασιών	4	929.537,12	970.021,96
Μείον: Κόστος πωλήσεων	5	<u>(1.245.381,83)</u>	<u>(783.304,90)</u>
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		(315.844,71)	186.717,06
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	6	<u>296,50</u>	<u>71,47</u>
		(315.548,21)	186.788,53
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7	(106.317,79)	(100.551,19)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	8	(314.720,24)	(330.474,11)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		<u>(0,00)</u>	<u>(0,00)</u>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		(736.586,24)	(244.236,77)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	9	<u>(25.153,20)</u>	<u>(29.880,63)</u>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(761.739,44)	(274.117,40)
Μείον Φόροι	10	<u>(30.137,94)</u>	<u>15.844,33</u>
<b>Καθαρό Κέρδος / (ζημιά) χρήσεως (α)</b>		<b><u>(791.877,38)</u></b>	<b><u>(258.273,07)</u></b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>		0,00	0,00
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)</b>		<b><u>(791.877,38)</u></b>	<b><u>(258.273,07)</u></b>
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή Βασικά (σε Ευρώ)	11	(20,8389)	(6,7967)

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

<b>ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ</b>	<b>01/01-31/12/2014</b>	<b>01/01-31/12/2013</b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες:</u></b>		
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(761.739,44)	(274.117,40)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις παγίων	45.256,71	37.344,82
Προβλέψεις	1.248,00	1.136,00
Χρεωστικοί / Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα / έσοδα	17.517,04	22.339,54
	<b>(697.717,69)</b>	<b>(213.297,04)</b>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(769.156,24)	(303.077,22)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	109.807,20	17.548,92
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	65.219,86	20.052,81
	<b>724.568,90</b>	<b>305.581,11</b>
	<b>26.851,21</b>	<b>92.284,07</b>
<b>(Μείον):</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	14.607,39	25.721,52
Καταβλημένοι φόροι	0,00	500,00
	14.607,39	26.221,52
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>12.243,82</b>	<b>66.062,55</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες:</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	2.782,26	4.368,20
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>2.782,26</b>	<b>4.368,20</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</u></b>		
Εισπράξεις δανείων	380.034,70	525.612,66
Εξοφλήσεις δανείων	401.014,97	613.344,25
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(20.980,27)</b>	<b>(87.731,59)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(11.518,71)</b>	<b>(26.037,24)</b>
<b>Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>29.159,20</b>	<b>55.196,44</b>
<b>Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>17.640,49</b>	<b>29.159,20</b>

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Λοιπά Αποθεματικά</b>	<b>Υπόλοιπο εις νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	3.800.000,00	0,00	0,00	(3.406.636,65)	393.363,35
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 2013 μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	(258.273,07)	(258.273,07)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	3.800.000,00	0,00	0,00	(3.664.909,72)	135.090,28
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2014 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	3.800.000,00	0,00	0,00	(3.664.909,72)	135.090,28
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 2014 μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	(791.877,38)	(791.877,38)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	3.800.000,00	0,00	0,00	(4.456.787,10)	(656.787,10)

## **Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η «ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.- Ελληνική Εταιρεία Ένδυσης» (στο εξής «η εταιρεία») ιδρύθηκε στις 26 Μαρτίου 2004 (ΦΕΚ 3176/21/04/2004) και δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής και εμπορίας παιδικών ενδυμάτων. Έδρα της εταιρείας είναι η κοινότητα Νέας Ευκαρπίας Νομού Θεσσαλονίκης, η διεύθυνση της 6ο χλμ της οδού Θεσσαλονίκης – Ωραιοκάστρου και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών που τηρείται στη Νομαρχία Θεσσαλονίκης με αριθμό μητρώου 56486/62/Β/04/0065 και αριθμό ΓΕΜΗ 058714704000.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας είναι η ακόλουθη :

- Ελένη Ι. Λαδένη - Φιλίππου - Πρόεδρος.
- Παύλος Λαδένης του Βασιλείου – Μέλος
- Ιωάννης Σιούγγαρης του Αλεξάνδρου - Μέλος.
- Αναστάσιος Σκενδέρογλου του Διογένη – Μέλος
- Δημήτριος Κουρουβέης του Αποστόλου – Μέλος

Ελεγκτική Εταιρεία: DELTA PARTNERS ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αχιλλέως 8 & Λ. Κατσώνη, 17674 Καλλιθέα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 153

### **2. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω:

#### **2.1 Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της εταιρείας. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους. Οι καταστάσεις αυτές είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να εναρμονιστούν με τα ΔΠΧΑ.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την εταιρεία «**ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. “MINERVA”**» η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και η οποία συμμετέχει με 90,52% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.

### **2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά βιβλία της σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/1920) και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των μητρικών εταιρειών τους, οι μετοχές των οποίων διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά, υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

### **2.3 Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης συνολικών εσόδων, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 2.7.

### **2.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 (01/01-31/12/2014) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 18η Μαΐου 2015.

### **2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν ήδη εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

περιόδους που αρχίζουν από 1η Ιανουαρίου 2013 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω).

***A) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2013***

***ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)***

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι (Βλέπε κατάσταση συνολικών εσόδων). Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση της εταιρείας.

***ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)***

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών. Η εταιρεία έχει εφαρμόσει το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19.

***ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)***

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οντότητας. Η εφαρμογή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

***ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).***

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που



**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

***ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).***

Η εν λόγω τροποποίηση παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων, όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

***Διερμηνεία 20 «Έξοδα αποκάλυψης στο παραγωγικό στάδιο ενός επιφανειακού ορυχείου» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)***

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

**B)** Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ. Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

***ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»***

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα συγκριτικά στοιχεία όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) κατ' εφαρμογή του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

***ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

***ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: παρουσίαση».***

Οι τροποποιήσεις θα διευκρινίσουν ότι ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με διανομή στους ιδιοκτήτες ενός μετοχικού τίτλου και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με το κόστος των συναλλαγών μεταξύ ιδιοκτητών, πρέπει να λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος». Ως αποτέλεσμα, ανάλογα με τις περιστάσεις τα στοιχεία αυτά του φόρου εισοδήματος θα μπορούν να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια ή στα αποτελέσματα.

***ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.***

Η τροποποίηση θα διευκρινίσει ότι το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων για ένα συγκεκριμένο αναφερόμενο κλάδο πρέπει να γνωστοποιείται μόνο όταν τα ποσά παρέχονται τακτικά στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων και υπάρχει ουσιώδης μεταβολή στο σύνολο τους για τον συγκεκριμένο κλάδο σε σχέση με τα ποσά που έχουν γνωστοποιηθεί στις τελευταίες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επί του παρόντος δεν

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

υπάρχει καμία αναφορά στα ποσά που παρέχονται τακτικά στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

***Γ) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014***

***ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)***

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

***ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)***

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση αυτού, όταν το τελικό πρότυπο εκδοθεί.

***ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).***

Η τροποποίηση απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις κατά τη μετάβαση από το ΔΛΠ 39 στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39»***

Το Συμβούλιο εξέδωσε το ΔΠΧΑ 9 «Λογιστική Αντιστάθμισης», την τρίτη φάση στο έργο αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, το οποίο καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η δεύτερη τροποποίηση απαιτεί να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οι αλλαγές στην εύλογη αξία μίας υποχρέωσης της οντότητας η οποία οφείλεται σε αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου της ίδιας της οντότητας και η τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

***Δ) Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).*** Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

***ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»***

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (ή δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης/πρακτορευομένου. Το εν λόγω πρότυπο δε θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

***ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»***

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Το εν λόγω πρότυπο δε θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

***ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»***

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες. Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28. Το εν λόγω πρότυπο δε θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

***ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης»***

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται. Η εν λόγω τροποποίηση του προτύπου δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

***ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρίες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).***

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 δίνει τον ορισμό της εταιρίας επενδύσεων και αναφέρει την περίπτωση κατά την οποία οι θυγατρικές της μπορούν να εξαιρεθούν από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρίες που πληρούν τον ορισμό των εταιριών επενδύσεων δύναται να μην ενοποιούν τις περισσότερες από τις θυγατρικές τους, παρότι ασκείται έλεγχος, και να τις λογιστικοποιούν ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρία επενδύσεων. Η εν λόγω τροποποίηση του προτύπου δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

***ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»***

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το εν λόγω πρότυπο δε θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

***ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»***

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11. Το εν λόγω πρότυπο δε θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

***ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»:* (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) τη γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μία ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μία ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»:* (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).**

Αυτή η διερμηνεία ορίζει το λογιστικό χειρισμό μίας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από την κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα πρέπει να σχηματιστεί η

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μία συγκεκριμένη ημερομηνία. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»:*** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»:*** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014).

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***Ε) Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)***

Οι κάτωθι τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές σε επτά (7) ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-2012 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του Συμβουλίου. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

***ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης» και ορίζει διακριτά τον «όρο απόδοσης» και τον «όρο υπηρεσίας».

***ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

***ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»***

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

***ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

***ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»***

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

***ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»***

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρία της οικονομικής οντότητας.

***ΣΤ) Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014)***

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-2013 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

***ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιασδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάσει του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

***ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (“portfolio exception”) έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 & ΔΠΧΑ 9.

***ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»***

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

***ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να ακολουθήσει είτε την προγενέστερη είτε τη νέα εκδοχή ενός αναθεωρημένου προτύπου όταν επιτρέπεται η πρόωρη υιοθέτησή του.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία μελέτης των επιδράσεων, των ανωτέρω τροποποιήσεων, στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

## **2.6 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

### **2.6.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο που έχει ως εξής:

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

5-10 έτη

### **2.6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνονται άδειες χρήσεως λογισμικού και έξοδα έρευνας και ανάπτυξης νέας γραμμής παραγωγής, τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι τα 4 και 5 χρόνια αντίστοιχα.

### **2.6.3 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δε περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **2.6.4 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις απεικονίζονται μειωμένες κατά τη ζημία που προκύπτει από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **2.6.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

### **2.6.6 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

του αποθεματικού υπέρ το άρτιο. Οι δαπάνες έκδοσης μετοχών που σχετίζονται άμεσα με ενοποίηση επιχειρήσεων συμπεριλαμβάνονται στο κόστος κτήσης.

#### **2.6.7 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται ή κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με το αναθεωρημένο πρότυπο ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»

#### **2.6.8 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών της εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που ισχύουν κατά περιόδους/χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις. Η φορολόγηση των αποθεματικών που δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας θα γίνει με τους συντελεστές που θα ισχύσουν κατά το χρόνο της διανομής τους η οποία αποφασίζεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

#### **2.6.9 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα**

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.



**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **2.6.10 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Οι πωλήσεις αγαθών (χονδρικές & λιανικές) αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας.

#### **2.6.11 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **2.6.12 Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, μέσω των οποίων οι κίνδυνοι και τα οφέλη συνοδεύουν εξ ολοκλήρου την κυριότητα του μισθωμένου παγίου, καταχωρούνται ως πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, με αξία ίση εκείνης που ήταν κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Τα μισθώματα επιμερίζονται στο χρηματοοικονομικό κόστος και στην αξία της αποπληρωμής της αξίας του κεφαλαίου και το μεν χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα Αποτελέσματα, το δε καταβληθέν μέρος αποπληρωμής της αρχικής αξίας μειώνει την υποχρέωση καταβολής του κεφαλαίου.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται σε χρόνο ίσο με την ωφέλιμη ζωή του παγίου, και στην περίπτωση της εταιρίας, που τα περιουσιακά στοιχεία αναφέρονται σε μηχανογραφικό εξοπλισμό, είναι περίπου ίσο με τα το χρόνο διάρκειας της μίσθωσης.

Μισθώσεις, όπως στην περίπτωση της εταιρίας, που αναφέρονται σε μισθώσεις μεταφορικών μέσων, όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλα τα οφέλη και τους κινδύνους, που συνοδεύουν την κυριότητα ενός περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις και η καταβολή των μισθωμάτων αναγνωρίζεται και καταχωρείται ως δαπάνη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία καταβάλλονται.

#### **2.6.13 Συμψηφισμός απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφ' όσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

#### **2.6.14 Κέρδη ανά Μετοχή**

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε περιόδου/χρήσης.

### **2.7 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

#### **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων – Επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών τους όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

#### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους.

#### **Αποτίμηση Αποθεμάτων**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες τιμές διάθεσης αυτών.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους**

Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζεται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένα στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίσταται δουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά την διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από την Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην σχετική υποχρέωση και στα σχετικά κόστη κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που καταστήθηκαν δουλευμένες (λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μειώσεις μισθών), τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας, το κόστος συνένωσης επιχειρήσεων και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, οι υποθέσεις αυτές υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

**Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων**

Η Εταιρεία υπολογίζει αποσβέσεις επί των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων της βάσει εκτιμήσεων της ωφέλιμης ζωής αυτών. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων αυτών επανεξετάζονται και προσδιορίζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης ισολογισμού, εάν αυτό θεωρείται αναγκαίο.

**3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο κίνδυνος τιμών και ο πιστοδοτικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από την Γενική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

**A. Κίνδυνος της Αγοράς**

*(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος.*

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι αμελητέα καθώς είναι εξαιρετικά σπάνιες οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά του ευρώ.

*(ii) Κίνδυνος τιμών*

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των Ά υλών (κυρίως ύφασμα) που αγοράζει, των εξόδων για επεξεργασία από τρίτους και των προϊόντων που πουλάει. Η τιμή αγοράς υφάσματος συσχετίζεται άμεσα με την διεθνή τιμή βάμβακος. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται κυρίως α) με την διατήρηση μίας λίστας συνεργαζόμενων προμηθευτών εσωτερικού και εξωτερικού ώστε να περιορίζει την εξάρτηση της και να πετυχαίνει

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

ανταγωνιστικές τιμές αγοράς και β) με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης σε σύγκριση με των τιμών αγοράς των υλών και του κόστους επεξεργασίας από τρίτους.

*(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου*

Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των επιτοκίων του ευρώ ενδέχεται να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές η / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις.

**Αναλυτικά:**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις της εταιρείας υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά την 31/12/2014, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 1 % υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως και η καθαρή θέση της Εταιρείας θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 2 χιλ. περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

**B. Πιστωτικός κίνδυνος.**

Η εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους που προέρχονται από τη μη είσπραξη υπολοίπων πελατών, σύμφωνα με τις προσυμφωνημένες ημέρες πίστωσης ανά πελάτη. Η εταιρεία εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστωτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

**Γ. Κίνδυνος ρευστότητας**

Σκοπός της εταιρείας στη διαχείριση του εν λόγω κινδύνου είναι η ύπαρξη επαρκούς ρευστότητας με σκοπό την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων της, ο οποίος διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων σε τραπεζικούς οργανισμούς. Η Διοίκηση επισκοπεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των ρευστών διαθεσίμων με βάση τις προσδοκώμενες ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Εν τούτοις, κατά την 31.12.2014 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το 1/10 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της εταιρείας προέβη εντός της τρέχουσας χρήσεως σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Συγκεκριμένα στις 26.02.2015 η Γενική Συνέλευση αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της με συμψηφισμό ζημιών παλαιότερων χρήσεων κατά ποσό 1.900 χιλ. € με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά 50,00 € με ταυτόχρονη αύξηση

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

του μετοχικού κεφαλαίου της κατά ποσό 1.500 χιλ. € και έκδοση 20.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 50,00 € και τιμή διάθεσής 75,00 € με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς τη μητρική της εταιρία. Κατόπιν αυτού αίρονται οι προϋποθέσεις εφαρμογής του ως άνω αναφερόμενου άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Διοίκηση της εταιρείας προτίθεται να προβεί περαιτέρω εντός της τρέχουσας χρήσεως σε μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ιδίων κεφαλαίων και της ρευστότητάς της, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

(α) Επαναδιαπραγμάτευση των όρων σημαντικού μέρους των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, με σκοπό την παράταση του χρόνου αποπληρωμής αυτών.

(β) Τροποποίηση των πιστωτικών όρων με τους κύριους προμηθευτές και πελάτες, με σκοπό την σύγκλιση του χρόνου αποπληρωμής των εμπορικών της υποχρεώσεων και είσπραξης των εμπορικών της απαιτήσεων.

(γ) Περαιτέρω περιορισμός των λειτουργικών και διοικητικών δαπανών με σκοπό την ενίσχυση των οργανικών αποτελεσμάτων.

(δ) Επέκταση των δραστηριοτήτων της σε νέες αγορές και κυρίως στο εξωτερικό, με προτεραιότητα τις Βαλκανικές χώρες.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα, οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίστηκαν βάσει της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητάς της, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι το ανωτέρω πλαίσιο δράσης θα επιδράσει θετικά και θα διασφαλίσει τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων και την εξάλειψη του κινδύνου ρευστότητας.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

<b>ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/2014</b>	<b>Μέχρι 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως και 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια (Σημείωση 21)	200.582	0	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (Σημείωση 20)	2.627.610	0	0

  

<b>ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/2013</b>	<b>Μέχρι 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως και 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια (Σημείωση 22)	218.652	0	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (Σημείωση 21)	2.570.504	0	0

#### **Δ. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

	Χρήση 01/01- 31/12/2014	Χρήση 01/01- 31/12/2013
Συνολικός Δανεισμός	200.582	218.652
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(17.640)	(29.159)
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>182.941</b>	<b>189.493</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(656.787)	135.090
<b>Σύνολο κεφαλαίου</b>	<b>(473.846)</b>	<b>324.583</b>
Συντελεστής μόχλευσης	-38,61%	58,38%

#### **Ε. Εύλογη αξία**

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

#### **4. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 η δραστηριότητα της εταιρείας συνίστανται στον τομέα της εμπορίας παιδικών εσφορών, λοιπών ενδυμάτων, ειδών καλτσοποιίας, υποδημάτων, παιχνιδιών και ειδών προίκας μωρού.

Σε επίπεδο γεωγραφικής δραστηριότητας η εταιρεία έχει επικεντρωθεί κατά κύριο λόγο σε πωλήσεις στο εσωτερικό και κατά δεύτερο στο εξωτερικό.

Τα αποτελέσματα κύκλου εργασιών (εσωτερικού και εξωτερικού) της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Πωλήσεις Εσωτερικού	929.537,12	970.021,96
Πωλήσεις Εξωτερικού	0,00	0,00
	<b>929.537,12</b>	<b>970.021,96</b>
	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Προίκα Μωρού	114.756,11	93.048,98
Παιδικά-βρεφικά εσώρουχα	490.552,77	483.115,73
Είδη καλτσοποιίας	72.536,64	65.763,01
Λοιπά ενδύματα	251.191,75	313.326,16
Υλικά	499,85	9.119,81
Πωλήσεις υπηρεσιών εσωτερικού	0,00	0,00
Αποζημιώσεις	0,00	5.648,27
	<b>929.537,12</b>	<b>970.021,96</b>

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**5. Ανάλυση Κόστους Πωλήσεων**

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Κόστος αναλωθέντων	1.246.600,31	786.430,15
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	-1.218,48	-3.125,25
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	0,00	0,00
Έξοδα από φόρους και τέλη	0,00	0,00
Διάφορα Έξοδα	0,00	0,00
Έξοδα αποσβέσεων	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.245.381,83</u></b>	<b><u>783.304,90</u></b>

**6. Ανάλυση Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως**

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	0,00	0,00
Έσοδα από αποστολή αγαθών	296,50	71,47
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>296,50</u></b>	<b><u>71,47</u></b>

**7. Ανάλυση Έξοδα Λειτουργίας Διοίκησης**

Τα Έξοδα Λειτουργίας Διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	83.012,29	86.184,07
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	13.736,10	13.713,77
Παροχές τρίτων	5.680,47	5.367,80
Έξοδα από φόρους και τέλη	1.043,81	43,69
Λοιπά έξοδα	5.329,24	8.906,30
Έξοδα αποσβέσεων	4.177,00	1.812,76
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	(6.661,12)	(15.477,20)
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>106.317,79</u></b>	<b><u>100.551,19</u></b>

**8. Ανάλυση Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης**

Τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	23.993,15	19.885,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	113.734,54	102.036,97
Παροχές τρίτων	64.151,42	70.736,14

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Έξοδα από φόρους και τέλη	172,80	172,80
Λοιπά έξοδα	41.376,67	50.148,71
Έξοδα αποσβέσεων	41.079,71	35.532,06
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	30.211,96	51.962,43
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>314.720,24</u></b>	<b><u>330.474,11</u></b>

**9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	23.038,33	22.339,54
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	2.119,44	7.554,49
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b><u>25.157,77</u></b>	<b><u>29.894,03</u></b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4,57	13,40
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b><u>4,57</u></b>	<b><u>13,40</u></b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b><u>(25.153,00)</u></b>	<b><u>(29.880,63)</u></b>

**10. Φόροι Εισοδήματος**

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	(30.137,94)	15.844,13
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>(30.137,94)</u></b>	<b><u>15.844,13</u></b>

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(761.739,44)	(274.117,40)
Φόρος υπολογιζόμενος με το φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2014: 26%, 2013: 26 %)	198.052,26	71.270,52
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	0,00	3.983,54
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	(228.190,20)	(59.409,73)
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>(30.137,94)</u></b>	<b><u>15.844,33</u></b>



**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουν, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν επιμετρηθεί με την χρήση φορολογικών συντελεστών που θα είναι σε ισχύ την χρήση που αυτές καταστούν οριστικές.

Σημειώνεται ότι το κονδύλιο της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης αποτελεί ενδεχόμενη απαίτηση που μπορεί να προκύψει κάτω από ορισμένες συνθήκες στο μέλλον.

Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως ακολούθως:

	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	29.122,77
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>1.015,17</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>1.015,17</u></b>	<b><u>29.122,77</u></b>
	Χρήση 01/01 - 31/12/2014	Χρήση 01/01 - 31/12/2013
Υπόλοιπο έναρξης	29.122,77	13.278,44
Φόρος αποτελεσμάτων	<u>(30.137,94)</u>	15.844,33
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b><u>(1.015,17)</u></b>	<b><u>29.122,77</u></b>

	Κατά την 31/12/2013	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2014
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
Έξοδα εγκαταστάσεως	3.893,84	(774,80)	0,00	3.119,04
Σύνολο προβλέψεως αποζημίωσης προσωπικού	3.559,71	324,48	0,00	3.884,19
Επισφάλεια πελατών	21.669,23	6.652,25	(1.202,86)	29.524,34
Απομείωση αποθήκης		1.457,27		1.457,27
Έσοδα από αποζημίωση ασφαλιστικής			(39.000,00)	(39.000,00)
	<u>29.122,77</u>	<u>7.659,20</u>	<u>(40.202,86)</u>	<u>(1.015,17)</u>
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>29.122,77</u></b>	<b><u>7.659,20</u></b>	<b><u>(40.202,86)</u></b>	<b><u>(1.015,17)</u></b>

Κατά την 31/12/2012 η διοίκηση της εταιρείας αποαναγνώρισε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις € 471.474,72 που αφορούν φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημιές χρήσεων 2008-2011 καθώς εκτίμησε ότι υπάρχει η πιθανότητα να μην ανακτηθούν, και

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

επιβάρυναν τους φόρους του 2012. Παράλληλα δεν αναγνώρισε την φορολογική απαίτηση της χρήσης 2013 ποσού € 59.409,73 ούτε της χρήσης 2014 ποσού € 228.190,20.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής για την τρέχουσα χρήση του 2014, θα ανέρχεται σε 26%. Δεν υπήρξε μεταβολή του συντελεστή φορολογίας.

Για την προηγούμενη χρήση 2013, ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας έχει ολοκληρωθεί από τους Νόμιμους Ελεγκτές της Εταιρείας με την χορήγηση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Σημειώνεται ότι κάθε ελεγχόμενη χρήση θεωρείται περαιωμένη μετά την πάροδο 18 μηνών από την ημερομηνία χορήγησης του ως άνω πιστοποιητικού.

Ο φορολογικός έλεγχος της κλειόμενης χρήσης 2014, για την εταιρεία, διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94 από τους Νόμιμους Ελεγκτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Κάθε ελεγχόμενη χρήση θεωρείται περαιωμένη μετά την πάροδο 18 μηνών από την ημερομηνία χορήγησης του ως άνω πιστοποιητικού. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έγκριση και δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσεως 2014. Σύμφωνα με εκτιμήσεις της Διοίκησης, έχουν ληφθεί όλες οι απαραίτητες πρόνοιες και δεν αναμένεται με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου της κλειόμενης χρήσης 2014 να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικείες οικονομικές καταστάσεις.

### **11. Κέρδη ανά μετοχή**

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	<b>(791.877,38)</b>	<b>(258.273,07)</b>
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	38.000	38.000
<b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	<u>0</u>	<u>0</u>
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	38.000	38.000
<b>Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή</b>	<b>(20,8389)</b>	<b>(6,7967)</b>

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**12. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>					
Κατά την 31/12/2013	650,00	2.665,00	466.076,60	0,00	469.391,60
Προσθήκες 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2014</b>	<b>650,00</b>	<b>2.665,00</b>	<b>466.076,60</b>	<b>0,00</b>	<b>469.391,60</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b>					
Κατά την 31/12/2013	350,17	2.000,97	402.322,40	0,00	404.673,54
Προσθήκες 1/1-31/12/2014	65,00	266,50	29.080,87	0,00	29.412,37
Εκποιήσεις 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2014</b>	<b>415,17</b>	<b>2.267,47</b>	<b>431.403,27</b>	<b>0,00</b>	<b>434.085,91</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>					
Κατά την 31/12/2013	299,83	664,03	63.754,20	0,00	64.718,06
Κατά την 31/12/2014	234,83	397,53	34.673,33	0,00	35.305,69

Επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων στοιχείων της εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

**13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Έξοδα Ανάπτυξης	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>			
Κατά την 31/12/2013	134.577,21	51.350,00	185.927,21
Προσθήκες 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις / Μεταφορές 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2014</b>	<b>134.577,21</b>	<b>51.350,00</b>	<b>185.927,21</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b>			
Κατά την 31/12/2014	104.498,45	48.963,31	153.461,76
Προσθήκες 1/1-31/12/2014	13.457,72	2.386,62	15.844,34
Εκποιήσεις / Μεταφορές 1/1-31/12/2014	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2014</b>	<b>117.956,17</b>	<b>51.349,93</b>	<b>169.306,10</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>			
Κατά την 31/12/2013	30.078,76	2.386,69	32.465,45
Κατά την 31/12/2014	16.621,04	0,07	16.621,11

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**14. Αποθέματα**

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Εμπορεύματα	293.235,40	198.034,98
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμ.	947.868,90	1.792.232,43
Α' & Β' ύλες, αναλώσιμα και ανταλλακτικά	177.967,91	197.961,04
	<b><u>1.419.072,21</u></b>	<b><u>2.188.228,45</u></b>

Αποθέματα σημαντικού ύψους υπέστησαν είτε φθορές λόγω υγρασίας και απορρόφησης οσμών, είτε πλήρη απαξίωση λόγω καταστροφής τόσο του περιεχομένου όσο και της συσκευασίας τους, κατόπιν πλημμύρας η οποία κατέστησε μη λειτουργικές για αρκετό χρονικό διάστημα τις ενοικιαζόμενες αποθηκευτικές εγκαταστάσεις της που βρίσκονται στην περιοχή <<ΑΓΡΟΣ>> στο Δήμο Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης. Τα αποτελέσματα της περιόδου επηρεάστηκαν σημαντικά από το εν λόγω γεγονός, και ειδικότερα κατά 5,6 χιλ ευρώ λόγω καταστροφής εμπορευμάτων καθώς και κατά 800 χιλ ευρώ λόγω απομείωσης της αξίας ορισμένων εξ αυτών. Για το συγκεκριμένο γεγονός έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ασφαλιστική αποζημίωση ποσού 150 χιλ ευρώ, που επηρεάζει το κόστος πωληθέντων.

**15. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Πελάτες	524.233,88	520.179,82
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	6.264,80	5.853,90
Γραμμάτια τραπεζα για εγγυηση	16.290,50	10.064,41
Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο	6.404,72	28.917,30
Επιταγές στις τράπεζες για εγγύηση	115.183,27	107.663,14
Χρεώστες διάφοροι	3.779,03	2.952,22
Λοιπές απαιτήσεις (προκαταβολές)	0,00	9.985,80
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμ. Επιχ.	1.375,98	0,00
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	150.000,00	0,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων	1.312,58	3.835,39
	<b><u>824.844,76</u></b>	<b><u>689.451,98</u></b>
<b>Μείον : Προβλέψεις</b>	<b><u>(113.555,13)</u></b>	<b><u>(87.969,55)</u></b>
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>711.289,63</u></b>	<b><u>601.482,43</u></b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει ικανό αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Κατά την 31/12/2014 οι σωρευμένες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσό € 113.555,13.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**16. Μετρητά και γρηματικά διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
Ταμείο	743,75	4.053,85
Καταθέσεις Όψεως & Προθεσμίας	16.896,74	25.105,35
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>17.640,49</u></b>	<b><u>29.159,20</u></b>

**17. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 38.000 κοινές ονομαστικές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 100,00 έκαστη. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 3.800.000,00. Η σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας την 31/12/2014 έχει ως εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2013
Αφοί Ι και Β Λαδένη - ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΕ	34.400,00	90,52%
Χρήστος Σκενδέρογλου	1.200,00	3,16%
Αναστάσιος Σκενδέρογλου	1.200,00	3,16%
Πρόδρομος Σκενδέρογλου	1.200,00	3,16%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>38.000,00</u></b>	<b><u>100,00%</u></b>

**18. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλεωμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2013
<b><u>Άτομα:</u></b>		
Μισθωτοί	5	4
Ημερομίσθιοι	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>4</u></b>

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**Ανάλυση κόστους εργαζομένων:**

Έξοδα μισθοδοσίας	83.963,66	82.263,56
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	21.793,78	22.669,51
Έξοδα αποζημιώσεων προσωπικού	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.248,00	1.136,00
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b><u>107.005,44</u></b>	<b><u>106.069,07</u></b>

Η υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως ακολούθως:

**Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.200,00	1.038,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	177,96	143,07
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	<b>(129,96)</b>	<b>(45,07)</b>
Επίδραση περικοπής	0,00	0,00
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	0,00	0,00
<b>Συνολική επιβάρυνση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>1.248,00</u></b>	<b><u>1.136,00</u></b>

**Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	5.932,00	4.796,00
Κόστος υπηρεσίας	1.200,00	1.038,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	177,96	143,07
Αναλογιστικά (κέρδη) ζημιές	<b>(129,96)</b>	<b>(45,07)</b>
<b>Καθαρή Υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b><u>7.180,00</u></b>	<b><u>5.932,00</u></b>

**Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:**

Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Μεθοδός της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδος
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,00%
Μελλοντικές Αυξήσεις Ετήσιου Μισθολογίου (σε ονομαστικές τιμές συμπεριλαμβανομένου του πληθωρισμού)	1,00%
Μοντέλο πιθανοτήτων Θνησιμότητας οι Ελβετικοί πίνακες EVK 2000	

**19. Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έξοδα**

Πρόκειται για σχηματισμένες προβλέψεις για την κάλυψη πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που ενδέχεται να καταλογισθούν από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές κατά τον έλεγχο της ανέλεγκτης φορολογικά χρήσης (2010) της Εταιρείας.

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Προμηθευτές	2.241.572,52	2.226.048,46
Επιταγές πληρωτέες	349.808,12	323.161,95
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί (πλέον βραγχυ δόσεις ρύθμισης)	5.258,54	5.638,56
Πιστωτές διάφοροι	24.113,67	9.737,61
Προκαταβολές Πελατών	6.591,31	5.794,31
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	265,62	123,24
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>2.627.609,78</u></b>	<b><u>2.570.504,13</u></b>

**21. Βραχυπρόθεσμα δάνεια**

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Τράπεζα Εθνική	105.127,20	93.256,06
Τράπεζα Nova Bank	0,00	0,00
Τράπεζα Πειραιώ	95.545,42	125.396,18
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>200.581,62</u></b>	<b><u>218.652,24</u></b>

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της και επιβαρύνει την κατάσταση συνολικών εσόδων της εκάστοτε περιόδου. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων δανείων της εταιρείας αφορά δανεισμό για κεφάλαιο κίνησης.

**22. Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των βραχυπρόθεσμων φορολογικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2013</b>
Παρακρατούμενοι και λοιποί φόροι	13.111,92	4.997,71
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>13.111,92</u></b>	<b><u>4.997,71</u></b>

**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

**23. Συναλλαγές και υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Μέρη.**

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. με τις συνδεδεμένες εταιρείες, την 31/12/2014 έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Έξοδα	Έσοδα	Απαιτήσεις 31.12.2014	Υποχρεώσεις 31.12.2014
	01.01.2014- 31.12.2014	01.01.2014 - 31.12.2014		
ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. - MINERVA	565.026,65	11.359,29	1.375,98	2.561.870,64
MINCO ROMANIA SRL	0,00	0,00	0,00	15.241,48
J & B LADENIS BROS MINERVA CYPRUS LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>565.026,65</u></b>	<b><u>11.359,29</u></b>	<b><u>1.375,98</u></b>	<b><u>2.577.112,12</u></b>

Στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 90,52%, η εταιρεία «ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. - MINERVA» η οποία και ενοποιεί την εταιρεία με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η εταιρεία «MINCO ROMANIA SRL» αποτελεί κατά 100% θυγατρική της «ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. - MINERVA». Το ίδιο ισχύει και για την εταιρεία « J & B LADENIS BROS MINERVA CYPRUS LTD» η οποία συστάθηκε εντός της χρήσεως 2013 (Σεπτέμβριος 2013).

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα στην διάρκεια της χρήσης 2014, αφορούν στην αγορά εμπορευμάτων, στην καταβολή μισθωμάτων και στην πώληση ενδυμάτων. Οι συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι αμοιβές των μελών της Διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα έχουν ως εξής:

**ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**Χρήση 01/01- 31/12/2013**

Με σχέση εξαρτημένης εργασίας

71.410,69

**Κατά την 31/12/2013**

Υποχρεώσεις προς τα μέλη του Δ.Σ. και Διευθυντές

8.912,84

Απαιτήσεις από τα μέλη του Δ.Σ. και Διευθυντές

0,00

**24. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

**24.1 Υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

**24.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η εταιρεία έχει χορηγήσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης υπέρ του Στρατιωτικού Πρατηρίου Θεσσαλονίκης, στα πλαίσια εμπορικής συνεργασίας, συνολικού ποσού € 3.200,00.



**ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014**

---

**24.3 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Η εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης για α) χρήση μηχανημάτων-τεχνικών εγκαταστάσεων και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού, β) για χρήση κτηριακών εγκαταστάσεων και γ) για χρήση σημάτων (Royalties). Οι δεσμεύσεις της εταιρεία για καταβολή λειτουργικών μισθωμάτων βάση των ανωτέρων συμβάσεων είναι οι εξής:

	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Μέχρι 1 έτος	6.000,00
Από 1 έως και 5 έτη	0,00
Πάνω από 5 έτη	0,00
	<u><b>6.000,00</b></u>

Επίσης, εκτός των όσων αναφέρονται στον πίνακα, η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης για χρήση σημάτων με την «ΑΦΟΙ Ι & Β ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. «MINERVA» η οποία είναι διάρκειας 99 έτη συνολικά και προβλέπει ετήσιο μίσθωμα ποσού € 50.000,00.

**25. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρίας της 26ης Φεβρουαρίου 2015, αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με συμψηφισμό ζημιών κατά ποσό 1.900 χιλ. € και μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 50,00 € με ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά ποσό 1.500 χιλ. € και έκδοση 20.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 50,00 € και τιμή διάθεσης 75,00 € με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς τη μητρική της εταιρία. Η διαφορά ύψους 500 χιλ. € θα αχθεί στην πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Πέραν τούτου, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 άλλα γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

**26. Διαθεσιμότητα**

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 αναρτούνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας [www.prettybaby.gr](http://www.prettybaby.gr).

Θεσ/νίκη 18 Μαΐου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Λαδένη - Φιλίππου Ι. Ελένη  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 710180

Κουρουβέης Α. Δημήτριος  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 688930

Γιαρίμη Ν. Κυράννη  
Α.Δ.Τ. Ρ171549